



3 IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM, NOVOSTAVBA ZELENÉ GRUNTY



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Klimkovičova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	69.09 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Materiál:	tehla
Úžitková plocha:	69.09 m ²	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	4,24 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Developerský projekt vo výstavbe s plánovaným termínom dokončenia 01/2022. Konkrétnu a aktuálnu ponuku voľných bytov nájdete na našom webe zelenegrundy.sk

Využite priaznivú polohu obľúbeného sídliska KVP v Košiciach a majte všetko na skok. Zo ZELEŇÝCH GRUNTOV si už o pár minút môžete vychutnávať posedenie vo vašej obľúbenej kaviarni v centre, naštartovať deň ranným behom v lese hneď za domom alebo cyklistiku po blízkych cyklochodníkoch.

VŠETKY INFORMÁCIE O BYTOCH A PROJEKTE NÁJDETE NA NAŠOM WEBE zelenegrundy.sk

Developerský projekt ZELENÉ GRUNTY, s plánovanou kolaudáciou začiatkom roka 2022, Vám ponúka rezidenčné bývanie v novostavbe postavenej z nadštandardne kvalitných materiálov. Starosť s parkovaním určite mať nebudete. K dispozícii je parkovanie na vnútornom (garážovom) či vonkajšom parkovisku.

Zo Zelených Gruntov máte očarujúci výhľad na krásnu zeleň a prírodu, ktorá je všade naokolo.

Priamo pod domom sa nachádza krásny zelený park, v ktorom nechýbajú detské ihriska a altánok.

Realitná kancelária TOBI Real Košice Vám ponúka možnosť kúpy nehnuteľností v tomto výnimočnom komplexe.

Využite jedinečnú príležitosť získať Vašu vysnívanú nehnuteľnosť.

Cena 3 izbového bytu je od 161 800 eur. Podlahová plocha bytov je 69,09m².

Štandard bytu:

- *podlahové kúrenie (zdroj tepla - napojenie na mestský horúcovod)*
- *francúzske okná s izolačnými trojsklami (vetracia mriežka súčasťou okenného rámu, okrem západne orientovaných bytov)*
- *medzibytové priečky z Durisol tehál, ktoré majú najlepšie akustické vlastnosti*
- *vnútorné priečky sú tehlové*
- *sadrové omietky natreté bielou farbou*
- *bezúdržbové hlinikové zábradlia*
- *povrch podláh- v byte: samonivelizačný anhydridový betónový poter*
- *v spoločných priestoroch: keramická dlažba*
- *na balkónoch/logiách: keramická dlažba*
- *na terasách: betónová dlažba*

V rámci komplexnosti služieb Vám pri kúpe nehnuteľností pripravíme porovnanie financovania a vypracujeme ponuky v jednotlivých bankách, pomôžeme pri výbere vhodnej ponuky konkrétne pre Vaše požiadavky a zabezpečíme Vám kompletný servis pri financovaní Vašej nehnuteľnosti.

Viac informácií o projekte získate na našom webe zelenegrundy.sk. Neváhajte nás kontaktovať.

Cena nehnuteľnosti je vrátane kompletného odborného právneho servisu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

JUDr. RÓBERTA MECKOVÁ

0915962655

roberta.meckova@tobireal.sk

