

4.IZB. BYT S VEĽKOU TERASOU V NOVOSTAVBE ZELENÉ GRUNTY



242 800 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Klimkovičova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	89.22 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Materiál:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	áno
Stav:	novostavba	Terasa:	áno - 2
Celková plocha:	120.6 m ²	Terasa plocha:	31,38 m ²
Úžitková plocha:	89.22 m ²	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Developerský projekt vo výstavbe s plánovaným termínom dokončenia 07/2021. Konkrétnu a aktuálnu ponuku voľných bytov nájdete na našom webe zelenegrundy.sk

Developerský projekt ZELENÉ GRUNTY s plánovanou kolaudáciou v priebehu roka 2021, Vám ponúka lákavé bývanie s výhľadom na prírodu. Novostavba z kvalitných materiálov sa nachádza na okraji sídliska KVP v Košiciach.

VŠETKY INFORMÁCIE O BYTOCH A PROJEKTE NÁJDETE NA NAŠOM WEBE zelenegrundy.sk

Určite oceníte vynikajúce benefity komplexu, ako sú šikovné dispozičné riešenia bytov, blízkosť prírody, nádherné výhľady či bezstarostné parkovanie na vnútornom (garážovom) alebo vonkajšom

parkovisku. V areáli sa nachádza zelený park, v ktorom nájdete detské ihriská a altánok, ktorý Vám je vždy k dispozícii.

V bytovom dome sa nachádzajú byty od 1 izbových až po 4 izbové. Ponúkame Vám aj možnosť spájania dvoch 2. izbových bytov a vytvoriť si vlastné dispozične riešené 4. izbové byty.

Realitná kancelária TOBI Real Košice Vám ponúka možnosť kúpy nehnuteľností v tomto výnimočnom komplexe.

Využite jedinečnú príležitosť získať Vašu vysnívanú nehnuteľnosť.

Cena 3,5 izbového bytu je od 242 800 eur. Podlahová plocha bytov od 105,57m².

Štandard bytu:

- podlahové kúrenie (zdroj tepla - napojenie na mestský horúcovod)
- francúzske okná s izolačnými trojsklami (vetracia mriežka súčasťou okenného rámu, okrem západne orientovaných bytov)
- medzibytové priečky z Durisol tehál, ktoré majú najlepšie akustické vlastnosti
- vnútorné priečky sú tehlové
- sadrové omietky natreté bielou farbou
- bezúdržbové hlinikové zábradlia
- povrch podláh- v byte: samonivelizačný anhydridový betónový poter
- v spoločných priestoroch: keramická dlažba
- na balkónoch/logiách: keramická dlažba
- na terasách: betónová dlažba

V rámci komplexnosti služieb Vám pri kúpe nehnuteľností pripravíme porovnanie financovania a vypracujeme ponuky v jednotlivých bankách, pomôžeme pri výbere vhodnej ponuky konkrétne pre Vaše požiadavky a zabezpečíme Vám kompletný servis pri financovaní Vašej nehnuteľnosti.

Viac informácií o projekte získate na našom webe zelenegrunty.sk. Neváhajte nás kontaktovať.

Cena nehnuteľnosti je vrátane kompletného odborného právneho servisu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

JUDr. RÓBERTA MECKOVÁ
0915962655
roberta.meckova@tobireal.sk

