



TOBIREAL
• Realitná kancelária •

REALITNÁ KANCELÁRIA

NARKS Hlavná 24,
040 01 Košice Slovensko

info@tobireal.sk
0915 962 655

XBODY ŠTÚDIO na ODSŤÚPENIE

44 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Moyzesova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	zariadený
Stav:	po rekonštrukcii	Inžinierske siete:	áno
Kúpeľňa:	áno	Internet:	áno - wi-fi
Kúpeľňa:	áno	Materiál:	tehla
Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TOBI Real Košice Vám **EXKLUZÍVNE** ponúka na odstúpenie plne vybavenú a zabehnutú prevádzku **XBody štúdia** v Košiciach na Moyzesovej ulici.

Čo je XBody?

XBody využíva technológiu EMS (elektro-myo-stimulácia), ktorá aktivuje celé telo pomocou elektrických impulzov (rovnakých, ako si vytvára telo samé) vysielaných cez oblek s elektródami. Intenzita impulzov je individuálne nastavená podľa kondície a zdravia zákazníka školeným personálom. Pri cvičení s XBody zapojíme svaly veľmi intenzívne (80 impulzov/sekunda) a preto stačí 1 alebo 2 x týždenne 20 minút a Vaše telo dostane potrebnú dávku tréningu, aby bolo pevné, aktívne a spaľovalo dostatok energie. Tento koncept pochádza priamo z elektro-liečby, neskôr sa používal ako alternatíva cvičenia v kozmonautike a dnes sa využíva ako v profesionálnom športe tak v bežnej komercii.

Ide o plne zariadenú a funkčnú dvojročnú prevádzku s online rezervačným systémom, ktorý bude záujemcovi k nahliadnutiu od otvorenia prevádzky (v tomto momente je UPLNE vybookované).

Výhodou je, že klient má k dispozícií už overené akcie, správania zákazníčk.

Vybavenie štúdia:

- *prístroj XBody ACTIWAVE (úplne nový v záručnej dobe), s možnosťou pripojenia 1 klienta prostredníctvom kabeľáže a druhého klienta pomocou bluetooth zariadenia. Tento prístroj umožňuje dokúpenie bluetooth na celkový počet 6 cvičencov,*
- *špeciálny tréningový oblek v rôznych veľkostiach - 7 ks,*
- *prídavné elektródy na paže, ramená a lýtka - po12 x*
- *tréningové oblečenie pre klientov v rôznych veľkostiach - 200 ks,*
- *oblečenie pre trénerov,*
- *posilňovacie náradie (vid' foto),*
- *komplet vybavenie štúdia.*

Samotné priestory štúdia sú v prenájme na Moyzesovej ulici a pozostávajú z kompletne zrekonštruovanej (04/2018) tréningovej miestnosti, šatne, sociálnych zariadení vrátane sprchy, kancelária, sklad. K priestorom prislúchajú dve parkovacie státi vo dvore.

Noví majitelia k štúdiu dostanú:

- *rezervačný systém reservio pre online rezervácie, admin prístup k rezerváciám,*
- *kompletný manuál a zaškolenie k tréningom,*
- *vlastnú FB stránku s 2600 sledovateľmi + Instagram s 4500 sledovateľmi, vlastný e-mail a webovú stránku.*

Záujemcom budú k dispozícií komplet podklady so smenovkami zamestnancom, tržbami a nákladmi.

Cena je 44.000 EUR.

Sme certifikovaná realitná kancelária a člen NARKS.

Cenník realitnej kancelárie nájdete na stránke tobireal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

NATÁLIA OPÁTOVÁ

Telefón:

0915787785

E-mail:

natalia.opatova@tobireal.sk

