



TOBIREAL
• Realitná kancelária •

REALITNÁ KANCELÁRIA

NARKS Hlavná 24,
040 01 Košice Slovensko

info@tobireal.sk
0915 962 655

MUROVANÁ CHATA – VYŠNÉ OPÁTSKE, NIŽNÁ ÚVRAŤ



42 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Vyšné Opátske
Ulica:	Nižná úvrať
Druh:	Ostatné
:	
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
El. napätie:	230V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TOBI Real Košice s.r.o. ponúka na predaj murovanú chatu, Košice IV - Vyšné Opátske, časť Nižná úvrať. Dvojpodlažná chata má zastavanú plochu 27 m², úžitkovú cca 50 m², pozemok - záhrada rozlohu 628 m² + podiel na prístupovej ceste. Osobné vlastníctvo.

Chata je skolaudovaná, so súpisným číslom, je postavená z tehál a kvádrov, strecha je rovná, plechová. Okná sú nové, plastové, vstupné dvere bezpečnostné, nové rozvody elektrickej energie. Prízemie má dve miestnosti, poschodie dve miestnosti + chodba. Je po čiastočnej rekonštrukcii, je potrebné dokončiť kúpeľňu s WC na poschodí a kuchyňu na prízemí. Do chaty je zavedená elektrická energia a sezónny, záhradkársky vodovod.

Pozemok je v tvare "L", je komplet na novo oplotený, v dolnej časti je vstupná brána, je možné parkovať na pozemku auto. V spodnej a vrchnej časti je rovinný, v strede svahovitý terén.

Radi Vám pomôžeme s hypotekárnym úverom prostredníctvom nášho interného finančného centra, ktoré Vám sprostredkuje poskytnutie najvýhodnejšieho úveru na trhu.

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane kompletného odborného právneho servisu a všetkých poplatkov súvisiacich s jej prevodom.

Sme licencovaná realitná kancelária a patríme k členom NARKS.

Cenník služieb realitnej kancelárie nájdete na stránke tobireal.sk

Viliam Rozman

0907 943 620



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

VILIAM ROZMAN

0907943620

viliam.rozman@tobireal.sk

