



Odstúpenie prevádzky URBAN CAFÉ, Košice - Staré Mesto



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Vrátna
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Gastro priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	103 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	zariadený
Stav:	po rekonštrukcii	Materiál:	tehla
Úžitková plocha:	103 m ²	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Odstúpenie prevádzky URBAN CAFÉ, Košice - Staré Mesto Business to let in Košice center - URBAN CAFÉ Вилучення URBAN CAFÉ, Кошице - Старе Место

Realitná kancelária TOBI Real Košice Vám EXKLUZÍVNE ponúka na odstúpenie plne vybavenú a zabehnutú prevádzku **URBAN CAFÉ** v Košiciach na Vrátnej ulici v historickom centre mesta.

Ide o plne zariadenú a **funkčnú prevádzku s dlhoročnou tradíciou.**

Prevádzka Urban-Cafe má **103 m2** a pozostáva z:

- 2x toaleta pre zákazníkov,
- 1 x toaleta pre personál,
- 1 x šatňa pre personál s kuchynkou a úložnými skrinkami,
- 1x výrobná miestnosť (kompletne zariadená na cukrárenskú výrobu a výrobu zmrzliny - 6x nerezové stoly, 2x umývadlo, 1x výlevka, 1x výrobnik zmrzliny, 1x šokér - prudko zmrazovací

stroj, 1x pec, 1x veľkokapacitný mixér, 6x vysoká mraznička, 5x chladnička, policový systém, drobné cukrárenské náradie a nádoby, klimatizačná jednotka, 2x mobilné veľkokapacitné nádoby na múku a cukor, 7x regálová zostava),

- najväčšia časť je prevádzková s barovým zázemím a vitrínami na zákusky (2ks), zmrzlinu (1ks) a čokoládu (1ks), dvojpákovým kávovarom, mlynčekom na kávu, chladničkou na nápoje, umývačkou riadu, dvoj - mixérom na mliečne kokteily, policový systém na poháre a riad, klimatizačná jednotka, bojler.

Prevádzka má predné vstupné dvojkrídlové dvere pre zákazníkov a zadný zásobovací vstup z parkoviska, 1 x parkovacie miesto, alarm.

V interiéri sa nachádza 11 stolov, lavice na sedenie pozdĺž stien a 12ks stoličiek z mäkkej krémovej kože.

Súčasťou prevádzky je vonkajšia terasa s 13ks stolov, 42ks stoličiek a 2ks veľkoplošné elektrické markízy.

Záujemcom budú k dispozícii komplet podklady so smenovkami zamestnancom, tržbami a nákladmi.

Cena je **na vyžiadanie**, odstúpné sa dá aj **splátkovať**.

Sme certifikovaná realitná kancelária a člen NARKS.

Cenník realitnej kancelárie nájdete na stránke tobireal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

NATÁLIA OPÁTOVÁ

Telefón:

0915787785

E-mail:

natalia.opatova@tobireal.sk

